

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 3 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 698

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 284762 (1)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς κυριώτερης κοινοτικῆς ὁδοῦ, τῆς ὁδοῦ ποὺ συνδέει τὸν οἰκισμὸ Λογοθετιάνικα μὲ τὴν ἐπαρχιακὴ ὁδὸ 'Αγίας Πελαγίας-Χώρας Κυθήρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως ἰσχύουν σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 25.11.1929 «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ὡς καὶ τοῦ Ν. 3155/11.3.1955 περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. σχετικὰ μὲ τὸν καθορισμὸ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως γιὰ γήπεδα ποὺ βρίσκονται ἐκτὸς τοῦ ρυμοτ. σχεδίου πόλεων, κωμῶν καὶ οἰκισμῶν.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55, Α.Ν. 314/70 καὶ Β.Δ. 805/72 «περὶ Δ/κῆς ἀποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἁρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας κ.τ.λ.».

5. Τὴν ἀρ. Δ.Υ. 8.3.1978 βεβαίωση τῆς κοινότητας Λογοθετιανίκων καὶ τὴν ἀπὸ 1.12.1978 αὐτοψία ποὺ φαίνεται στὸ σχετικὸ διάγραμμα κλιμ. 1 : 5.000.

6. Τὴν Π.271902/9.2.1979 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος 'Απαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

7. Τὴν 1 πράξη τῆς 5/10.1.1979 συνεδρία τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὑπόψη κοινοτικῆς ὁδοῦ ἀπὸ σημεῖο Α ὡς τὸ σημεῖο Β, ὡς κυριώτερης κοινοτικῆς ὁδοῦ, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ὡς κυριώτερη Κοινοτικὴ ὁδό, αὐτὴ ποὺ συνδέει τὸν Οἰκισμὸ Λογοθετιανίκων μὲ τὴν ἐπαρχιακὴ ὁδὸ 'Αγίας Πελαγίας πρὸς Χώρα Κυθήρων, ἀπὸ σημεῖο Α' μέχρι σημεῖο Β', ὅπως φαίνεται στὸ διάγραμμα μὲ κλιμ. 1 : 5.000, ποὺ συνοδεύει τὴν εἰσήγηση τοῦ τμήματος ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

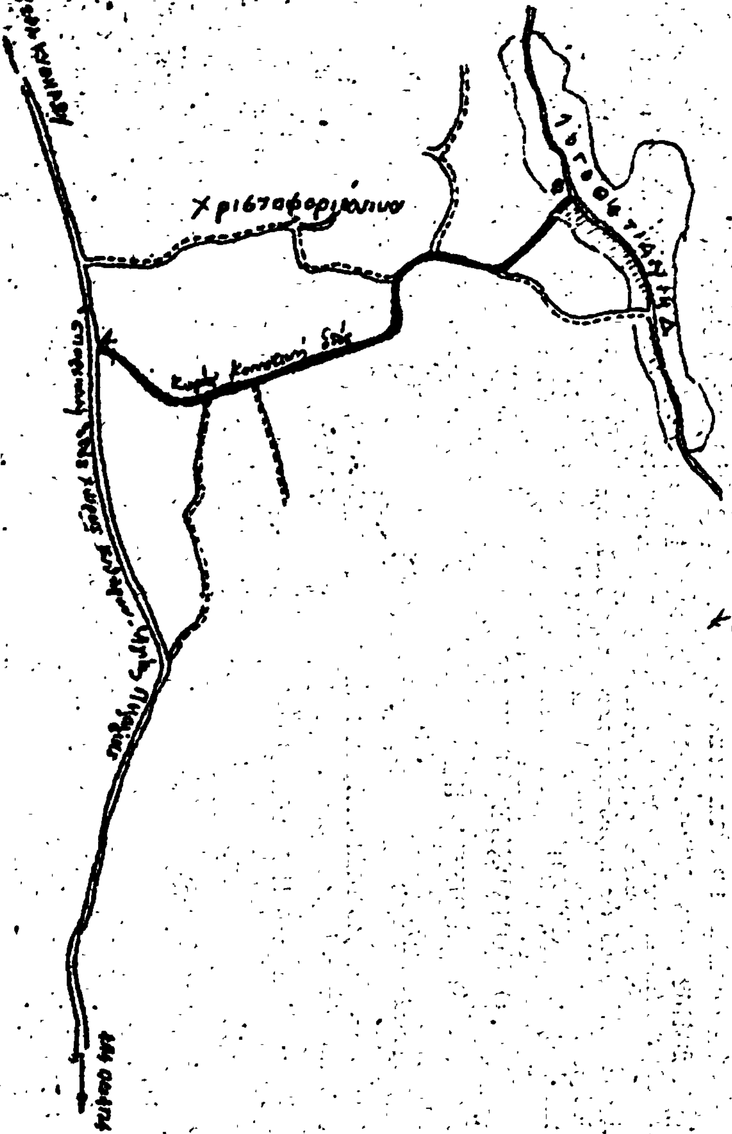
Πειραιεύς, 31 'Ιουνίου 1979

Ὁ 'Αναπλ. Νομάρχης

Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΛΟΓΟΘΕΤΙΑΝΙΚΩΝ–ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΩΡΑΣ ΚΥΘΗΡΩΝ ΑΠΑΣ ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΩΣ ΚΥΡΙΩΤΕΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



Μ.85/78

Πειραιεύς 9-2-1979

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Α. Κουτσης

'Αριθ. Η. 11724 (2)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐφαρμοσθέντος στὸ τμῆμα τῆς ὁδοῦ Βότση, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ρ. Φερραίου καὶ 'Αγ. 'Ανδρέου στὴν Πάτρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.1925 Π.Δ. «περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».
2. Τὶς δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς δ/ξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
5. Τὶς δ/ξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.
6. Τὶς δ/ξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 περὶ 'Οργανισμοῦ τοῦ 'Υπουργ. Δημ. Ἔργων.
7. Τὸ ἀρ. 23860/13.8.79 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Πατρέων.
8. Τὸ ἀρ. Η.9063/14.9.79 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ δικ/κά.
9. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ 22/22/11.10.79 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Διορθώνουμε τὴν ἀσυμφωνία ποὺ διαπιστώθηκε μεταξὺ τῶν ἐγκεκριμένων καὶ στὴν πραγματικότητα διαμορφωθεισῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Βότση, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ρ. Φερραίου καὶ 'Αγ. 'Ανδρέου στὴν Πάτρα καὶ καθορίζουμε ὅτι ἰσχύουν οἱ οἰκοδομικὲς γραμμὲς ποὺ διαμορφώθηκαν στὴν πραγματικότητα καὶ γιὰ σαφέστερο καθορισμὸ σημειώνονται μὲ κόκκινη γραμμὴ καὶ μὲ τὰ στοιχεῖα Α1, Β1 καὶ Γ1, Δ1 στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τῆς 'Αρχ/νος Μηχ. Χρυσ. Μπάρλου τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. 'Αχαΐας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 1 Νοεμβρίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα
Ιδιοκτ. Τσιλιγρίου Μπουρδάλη
Βότση 16 – Πάτρα
Κλ. 1:200

ΟΔΟΣ ΒΟΤΣΗ

Ιδιοκτ. Τσιλιγρίου Μπουρδάλη

πολυκατοικία

πολυκατοικία

ο. Φεραίου

Δ1 Δ Γ Γ1

7.65 8.00 7.68 7.69 7.72

02 02 02 01 02 02

11-10-79

22/22/11-10-79

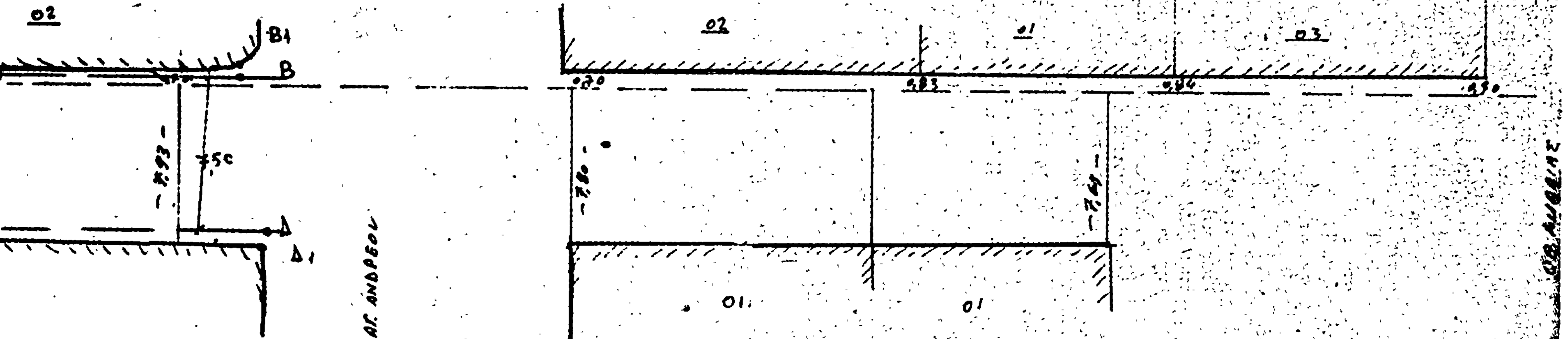
Μ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

Πάτραι Ιούνιος '79
ο συντάξας

ΧΡΥΣΑΝΘΗ Ι. ΜΠΑΡΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. 20807
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 806

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Σύνταξη πράξεως άρσεως ασυμφωνίας

ΑΒ και ΓΔ ισχύουσες οικοδομικές γραμμές βάσει του 14-3-1882 ακριβούς αντιγράφου του διατάγματος του από 21-3-1866 Β.Δ/τος κε απόσταση μεταξύ των ΑΓ=8,0μ. & ΒΔ=7,50μ

Α1Β1 και Γ1Δ1 προτεινόμενες οικοδομικές γραμμές στην υφιστάμενη κατάσταση.

Πάτρα 19-7-74

Ε.Ο. Θεωρήθη

Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Δ.Π.

ΧΡ. ΚΟΥΦΟΠΙΑΧΟΣ

Ο συντάξας

ΘΕΟΔ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ

'Αριθ. 9916 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ 'Αφροδίτης ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Αἰγίου ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς δ/ξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924 ποὺ καθορίζει ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.
2. Τὶς δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τὶς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων.
3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων».
4. Τὴν ἀπὸ 23.3.1979 αἴτηση τοῦ Γεωργίου Θεοδωροπούλου, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς ὁδοῦ 'Αφροδίτης, ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Αἰγίου ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.
5. Τὸ ἔγγραφο ἀρ. Η.8366/4.9.79 τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρ. Ν. 'Αχαΐας Τμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κλπ. σχετικὰ καὶ γνωρίζοντας τὰ παρακάτω.
6. Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὴν ἀποτύπωση τοῦ σχεδίου πόλεως ἀπὸ τὸ ἔτος 1874 καὶ μπορεῖ νὰ ἀναγνωρισθεῖ χωρὶς συμβόλαια, σύμφωνα μὲ τὴν Ε.34/16.6.77 ἐγκύκλιο τοῦ Υ.Δ.Ε.
7. Ἡ 27/79 ἀπόφαση τοῦ Δήμου Αἰγίου, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴν ὁδὸ 'Αφροδίτης Δημοτικὴ ποὺ σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ προαναφερόμενου Δ/τος καὶ χωρὶς μεταβολὴ τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
8. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ 22/35/11.10.79 πρακτικό του.
9. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ 22/35/11.10.79 πρακτικό του, γιὰ τὴν ὀρθὴ ἐπανάληψη, ἀποφασίζουμε:

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς 'Αφροδίτης ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Αἰγίου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Αἰγιαλέως καὶ Καραϊσκάκη, ἡ ὁποία σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ δ/ξεις ποὺ ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκεκριμένους δρόμους τοῦ ρυμ. σχεδίου πόλεως Αἰγίου στὴν περιοχὴ αὐτὴ εἶναι διατηρητέα καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τοῦ πολ. ὑπομ/κοῦ Ἰωάν. Καββαδία, τὸ ὁποῖο εἶναι ἁρμοδίως θεωρημένο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 17 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ

Τοπογραφικό ΟΤ 6 σχεδίου πόλεως Αιγίου που δείχνει την οδό Αφροδίτης που προϋπάρχει του έτους 1923 ...

Απόσπασμα από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Αιγίου ... Β.Δ. 25-9-1874

ΟΤ 8

ΟΤ 6

οδός Αφροδίτης

Τοπογραφικό 1:500

Αίγιο Δεκέμβριος 1978

Ο Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν απόσπασμα είναι ακριβές αντίγραφο του από 25-9-1874 εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Αιγίου

Αίγιο 28/3/79
Ο Μηχανικός

ΣΤ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθήκης διαφορᾶς ἀποζημιώσεως ἐκτάσεως μ.τ. 76,70. ἀπαλλοτριωθείσης λόγῳ ρυμοτομίας, κειμένης ἐν Ἀθήναις, (Συνοικία Ἁγίου Λουκᾶ Πατησίων) καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χρυσ. Σμύρνης.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 564032/14.11.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, (Ἀκαδημίας 40), ἡ Ἀγγελικὴ σύζ. Στυλ. Ἀννούση τὸ γένος Ἀνδρ. Πομόνη, κάτοικος Ἀθηνῶν, (Τενέδου 33), κατέθεσε τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 158.200 ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων: 1) Χαραλάμπους Κων. Λιώκη, 2) Μάρθας χήρας Προδρ. Προκοπιάδη τὸ γένος Σπυρ. Μουσελίμη καὶ 3) Εὐαγγελίας συζ. Χαραλ. Λιώκη τὸ γένος Προδρ. Προκοπιάδη, κατοίκων ἁπάντων Ἀθηνῶν, (Καμπούρογλου καὶ Χρυσ. Σμύρνης 1), ὡς συμπληρωματικὴν ἀποζημίωσιν πρὸς κάλυψιν τῆς διαφορᾶς μεταξὺ προσωρινῆς τιμῆς μονάδος, (καθορισθείσης εἰς δρχ. 4.000 ἀνὰ τ.μ. δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 559/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν) καὶ τῆς ὁριστικῆς τοιαύτης, καθορισθείσης εἰς δρχ. 6.000 ἀνὰ τ.μ. δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2311/1977 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐπικυρωθείσης ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθ. 451/1979 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν, ἐν σχέσει μὲ ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ μ.τ. 76.70, κειμένην ἐν Ἀθήναις, (Συνοικία Ἁγίου Λουκᾶ Πατησίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Χρυσ. Σμύρνης), ἀπαλλοτριωθεῖσαν λόγῳ ρυμοτομίας δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 472/1969 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, τροποποιηθείσης ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 22987/30.7.70 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων. Τὸ ἐν ἀρχῇ γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβ/φον Ἀθηνῶν Πέτρον Σταυρόπουλον, συντάξαντα σχετικῶς τὴν ὑπ' ἀριθ. 27580/29.11.1979 πρᾶξιν του καταθέσεως, ἀκριβὲς ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκοινοποιήθη διὰ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ πρὸς ἕνα ἕκαστον τῶν προαναφερθέντων εἰκαζομένων δικαιούχων πρὸς γνῶσιν του καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Νοεμβρίου 1979

Ἡ εἰδοποιοῦσα
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΝΝΟΥΣΗ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Γ.Ε.Α. 59187/29.11.1979)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ